



Freguesia de Segude

EDITAL

CONCESSÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DE UM ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS

1. **Entidade Adjudicante**

Freguesia de Segude
Tel. 965 010 579

Lugar de Aldeia

freguesiadesegude@gmail.com

4950 - 760 Segude - Monção

2. **Objecto do Concurso**

Concessão para o direito de utilização de um edifício destinado ao funcionamento de um estabelecimento de bebidas, conforme planta anexa ao programa de concurso.

3. **Concorrentes**

A esta concessão podem concorrer todas as pessoas individuais ou colectivas que disponham de competências e meios para a referida exploração.

4. **Prazo de Concessão**

O prazo de concessão para a utilização do referido edifício destinado à instalação e ao funcionamento de um estabelecimento de bebidas é de quatro anos, **com início na data da assinatura do contrato de adjudicação e termo no correspondente dia do 4.º ano posterior ao da data do início da exploração.**

5. **Taxas**

O adjudicatário da concessão deste edifício, fica obrigado ao pagamento de uma taxa pelo direito de ocupação, acrescida do imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal, cujo montante será definido pela proposta economicamente mais vantajosa, em concurso por carta fechada, partindo de um valor base de licitação de € **12.000,00 (doze mil euros)** (correspondente ao valor base mensal de 250 € para o período de concessão de 4 anos).

6. **Processo de concurso**

O processo de concurso encontra-se patente para consulta na Sede da Junta de Freguesia, aos domingos entre as 10:00 e as 12:00 horas, mediante contacto telefónico para o número 965 010 579, podendo ser fornecidas gratuitamente cópias a todos os interessados, desde que requeridas, e ainda no sítio da internet da Junta de Freguesia, em www.jf-segude.pt.

7. **Forma de concurso**

A adjudicação da concessão do direito de utilização do edifício será feita através de concurso por proposta em carta fechada.

8. **Propostas e prazo de entrega**

As propostas, redigidas em língua portuguesa e através do formulário que integra o processo de concurso, deverão ser entregues **até às 11:00 horas, do dia 23 de novembro de 2025, na Sede da Junta de Freguesia**, ou remetidas pelo Correio, sob registo e com aviso de recepção.

9. **Adjudicação**

O valor de adjudicação desta concessão será o resultante da proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta o valor oferecido a título de concessão.

O Presidente da Junta,



João Rodrigues Lourenço -

Abertura de concurso para exploração do bar Sr. do rio

Encontra-se aberto o concurso para o bar do Sr. do rio. As propostas devem ser entregues, em carta fechada ate as 11 h do dia 23 de novembro na junta de freguesia de Segude.

Todo o processo de concurso pode ser solicitado na junta da freguesia, por correio electrónico (freguesiadesegude@gmail.com) ou por telemóvel (965010579).

O edifício esta equipado com todos os equipamentos necessários para o normal funcionamento.

O edifício localiza-se na conhecida zona de lazer do sr do rio em Segude. Espaço muito frequentado durante os meses de primavera e verão pelo facto de ter bons acessos e uma zona ribeirinha de excelência.

Ainda antes da abertura a junta de freguesia vai proceder a algumas obras de manutenção.